XALQ DEPUTATLAR CHORTOQ TUMANI KENGASHINING QARORI

2022 - yil 16 - fevral VI-38-15-6-88-K/22 Chortoq tuman hokimligi

Чортоқ туманида 2022-йил учун юридик ва жисмоний шахсларнинг қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун базавий солиқ ставкаларини белгилаш тўғрисида

Ўзбекистон РеспубликасиПрезидентининг 2020-йил 3-декабрдаги "Ресурс солиқлари ва мол-мулк солиғини янада такомиллаштириш тўғрисида"ги ПФ-6121-сон фармони, “Ўзбекистон Республикасининг Давлат бюджети тўғрисидаги Ўзбекистон Республикасининг қонуни қабул қилинганлиги муносабати билан Ўзбекистон Республикасининг Солиқ кодексига ўзгартиш ва қўшимчалар киритиш ҳақида"ги қонунини (ЎРҚ-714-сон) ҳамда халқ депутатлари Наманган вилоят Кенгашининг ВИ-28-71-6-0-К/21-сонли қарорининг ижросини таъминлаш, туманда ер участкалари ва мол-мулкни солиққа тортишни янада такомиллаштириш, уларни баҳолаш ва ҳисобини юритишда замонавий усулларни жорий қилиш, ер ва сув ресурсларидан фойдаланиш самарадорлигини ошириш мақсадида, Ўзбекистон Республикаси Солиқ кодексининг 429 ва 437-моддаларига ҳамда Ўзбекистон Республикасининг “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида"ги қонунининг 6 ва 24-моддаларига асосан халқ депутатлари Чортоқ туман Кенгаши

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020-йил 3-декабрдаги "Ресурс солиқлари ва мол-мулк солиғини янада такомиллаштириш тўғрисида"ги ПФ-6121-сонли фармонига кўра, 2022-йил 1-январдан бошлаб қуйидаги тартибни жорий этишга розилик берилганлиги:

- туман халқ депутатлари Кенгашлари Ўзбекистон Республикасининг Солиқ кодекси билан белгиланадиган солиқ ставкалари асосида қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун туман ва шаҳарлар кесимида, уларнинг иқтисодий ривожланишига қараб, ер солиғи ставкасига **0,5** дан **2,0** гача камайтирувчи ва оширувчи коэффицентларни қўллаган ҳолда ер солиғи ставкаларини белгилаш;

- туман халқ депутатлари Кенгашларига вилоят халқ депутатлари Кенгашлари томонидан белгиланган ер солиғи ставкаларига қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун уларнинг ҳудудларида жойлашганда ҳам, массив, маҳалла, кўча кесимида **0,7** дан **3,0** гача камайтирувчи ва оширувчи коэффицентларни киритиш ҳуқуқи берилганлиги;

- жисмоний шахслардан олинадиган ер солиғи (якка тартибдаги тадбиркорлардан ташқари) суммаси 2021-йил учун ҳисобланган солиқ

суммасининг **1,3** бараваридан ошмаслиги лозимлиги;

- 2018-йилда белгиланган кадастр қиймати асосида ҳисобланган, жисмоний шахслардан олинадиган мол-мулк солиғи суммаси 2021-йил учун ҳисобланган солиқ суммасининг **1,3** бараваридан ошмаслиги лозимлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Ўзбекистон Республикасининг "2022-йил учун Ўзбекистон Республикасининг Давлат бюджети тўғрисида"ги Ўзбекистан Республикаси қонуни қабул қилинганлиги муносабати билан Ўзбекистан Республикасига айрим қонун ҳужжатларига ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш ҳақида"ги қонунининг 2-моддасига мувофиқ Ўзбекистан Республикаси Солиқ кодексига киритилган ўзгартиришга асосан:

Юридик шахслардан олинадиган ер солиғи Чортоқ туманида қишлоқ хўжалиги учун мўлжалланмаган ерлар бўйича базавий солиқ ставкаси 1 гектар учун мутлоқ ўлчамда **23 275 000** (йигирма уч миллион икк юз етмиш беш минг) сўм;

3. Жисмоний шахслардан олинадиган ер солиғи (бундан деҳқон хўжалигини юритиш учун берилган қишлоқ хўжалиги учун мўлжалланган ерлар мустасно) Чортоқ туманида базавий солиқ ставкаси 1 кв.м. учун мутлоқ ўлчамда **209,6** (икки юз тўққиз сўм, олти тийин) сўмда белгиланганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

4. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021-йил 7-сентябрдаги “Солиқ мажбуриятини бажаришда тадбиркорлик субъектларига янада қулай шарт-шароитлар яратиш чора–тадбирлари тўғрисида”ги ПФ-6307-сонли фармонига асосан юридик ва жисмоний шахсларнинг 2022-йил учун ер солиғи ставкаларини белгилаш.

5. Ҳудудларнинг иқтисодий ривожланганлик даражасига қараб, солиқ юкини келгуси йилда кескин ортиб кетишини олдини олиш мақсадида қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун Солиқ кодексида белгиланган базавий солиқ ставкаларига нисбатан юридик шахслар учун **1-иловага** мувофиқ, жисмоний шахслар учун **2-иловага** мувофиқ камайтирувчи ва оширувчи коеффитсиентлар белгилансин.

6. Туман халқ депутатлари Кенгашлари мазкур қарорнинг **1** ҳамда **2-иловаларида** белгиланган ер солиғи ставкаларига нисбатан қишлоқ хўжалигига мўлжалланмаган ерлар учун, ўзларининг ҳудудларида жойлашгандаҳам, массив, маҳалла, кўча кесимида **0,7** дан **3,0** гача камайтирувчи ва оширувчи коэффицентларни киритиш ҳуқуқига эгадирлар.

Бунда, кейинги йил учун белгиланган маҳаллий бюджет прогнози доирасидан келиб чиққан ҳолда оширувчи ёки камайтирувчи коэффицент қўллаш, маҳаллий бюджет даромадларини ошириш мақсадида фақатгина оширувчи коэффицентларни қўлламаслик белгилаб қўйилсин.

7. Туман молия бўлими (Д.Вахабов) 2022-йил учун ишлаб чиқилган ресурс солиқларини янада такомиллаштириш бўйича солиқ сиёсатининг асосий йўналишлари асосида иш ташкил этсин.

8. Туман молия бўлими (Д.Вахабов), туман Давлат солиқ инспекцияси (Р.Жрабаев), "Чортоқ ҳақиқати" газетаси таҳририяти (Б.Тиллаев) билан биргаликда ушбу қарорнинг **1 ва 2-иловаларига** мувофиқ солиқ ставкалари, солиқа солиш тартиб-таомиллари ҳамда бошқа масалага оид маълумотларни оммавий ахборот воситаларида кенг ёритилишини таъминласин.

9. Мазкур қарор "Чортоқ ҳақиқати" газетасида эълон қилинсин ҳамда туман ҳокимлигининг расмий веб-сайтига жойлаштирилсин, ушбу қарор расман эълон қилинган кундан бошлаб кучга киради.

10. Мазкур қарор ижросини таъминлаш туман ҳокимининг биринчи ўринбосари А.Умурзақов ҳамда бажарилишини назорат қилиш халқ депутатлари туман Кенгашининг Маҳаллий бюджетни шакллантириш ва ижро этиш, иқтисодий ислоҳотларни амалга ошириш ва тадбиркорликни ривожлантириш масалалари доимий комиссияси раиси – А.Тажибоев зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими **А.Отаходжаев**

Халқ депутатлари Чортоқ туман
Кенгашининг
2022 йил 16 февралдаги
VI-38-15-6-88-K/22-сон қарорига
1-илова

Қишлоқ хўжалиги учун мўлжалланмаган юридик шахслар бўйича мутлоқ миқдорда белгиланган базавий солиқ ставкаларига нисбатан киритилаётган камайтирувчи ва оширувчи коэффицентлар

Сўмда

№	Худуд номи	Маҳалла номи	Коэффицент (0,7-дан 3,0-гача)	Ер солиғи ставкаси 2022 йил учун (1 кв.метр учун)
1	Чортоқ туман	Арбағиш” МФЙ	0,85	19,8
2	Чортоқ туман	Бозорбоши” МФЙ	0,85	19,8
3	Чортоқ туман	Гулдиров” МФЙ	0,85	19,8
4	Чортоқ туман	Гулшан” МФЙ	1,05	24,4
5	Чортоқ туман	Дамариқ” МФЙ	1,05	24,4
6	Чортоқ туман	Дўстлик” МФЙ	1,05	24,4
7	Чортоқ туман	З.Диёр” МФЙ	1,05	24,4
8	Чортоқ туман	Кесканёр” МФЙ	1,05	24,4
9	Чортоқ туман	Қорабоғ” МФЙ	0,85	19,8
10	Чортоқ туман	Ласкидон” МФЙ	1,05	24,4
11	Чортоқ туман	Обод диёр” МФЙ	0,85	19,8
12	Чортоқ туман	Соз-сой” МФЙ	0,70	16,3
13	Чортоқ туман	Сой” МФЙ	0,85	19,8
14	Чортоқ туман	Тўпқайроғоч” МФЙ	0,85	19,8
15	Чортоқ туман	Ўзбекистон” МФЙ	1,04	24,2
16	Чортоқ туман	Чорсу” МФЙ	0,85	19,8
17	Чортоқ туман	Юксалиш” МФЙ	1,05	24,4
18	Чортоқ туман	Хайрли” МФЙ	1,05	24,4
19	Чортоқ туман	Балиқ кўл” МФЙ	0,85	19,8
20	Чортоқ туман	Бештол” МФЙ	0,85	19,8
21	Чортоқ туман	Бодомзор” МФЙ	0,70	16,3
22	Чортоқ туман	Дехқонобод” МФЙ	0,85	19,8
23	Чортоқ туман	Истиқлол” МФЙ	1,05	24,4
24	Чортоқ туман	Мустақиллик” МФЙ	1,05	24,4
25	Чортоқ туман	Наврўз” МФЙ	1,05	24,4
26	Чортоқ туман	Нурафшон” МФЙ	1,05	24,4
27	Чортоқ туман	Оқ терак” МФЙ	0,85	19,8
28	Чортоқ туман	Ора-ариқ” МФЙ	0,85	19,8
29	Чортоқ туман	Саркор” МФЙ	1,05	24,4
30	Чортоқ туман	Тинчлик” МФЙ	1,05	24,4

31	Чортоқт уман	Узун кўча” МФЙ	0,85	19,8
32	Чортоқ туман	Алихон” МФЙ	0,85	19,8
33	Чортоқ туман	Байналминал” МФЙ	1,05	24,4
34	Чортоқ туман	Боғ” МФЙ	1,05	24,4
35	Чортоқ туман	Зангобод” МФЙ	0,85	19,8
36	Чортоқ туман	Қорамурт” МФЙ	0,85	19,8
37	Чортоқтуман	Наманган” МФЙ	1,05	24,4
38	Чортоқ туман	Ойқирон” МФЙ	1,05	24,4
39	Чортоқ туман	Сарой” МФЙ	0,85	19,8
40	Чортоқ туман	Тўрик” МФЙ	0,70	16,3
41	Чортоқ туман	Туркистон” МФЙ	1,05	24,4
42	Чортоқ туман	Ўрикзор” МФЙ	1,05	24,4
43	Чортоқ туман	Хазратишох” МФЙ	0,70	16,3
44	Чортоқ туман	Чиғатой” МФЙ	1,05	24,4
45	Чортоқ туман	Янгиобод” МФЙ	1,05	24,4
46	Чортоқ туман	Комиллик” МФЙ	1,05	24,4
47	Чортоқ туман	Бағрикенглик” МФЙ	1,05	24,4
48	Чортоқ туман	А.Навоий номли МФЙ	1,05	24,4
49	Чортоқ туман	Бешкапа” МФЙ	1,05	24,4
50	Чортоқ туман	Боғистон” МФЙ	0,85	19,8
51	Чортоқ туман	Булон” МФЙ	1,05	24,4
52	Чортоқ туман	Ифтихор” МФЙ	1,05	24,4
53	Чортоқ туман	Навбаҳор” МФЙ	1,00	23,3
54	Чортоқ туман	Оромгоҳ” МФЙ	1,05	24,4
55	Чортоқ туман	Тенгдош” МФЙ	1,05	24,4
56	Чортоқ туман	Соҳибкор” МФЙ	1,05	24,4
57	Чортоқ туман	Дилдош” МФЙ	1,05	24,4

Халқ депутатлари Чортоқ туман
Кенгашининг
2022 йил 16 февралдаги
VI-38-15-6-88-K/22-сон қарорига
2-илова

Жисмоний шахслар бўйича (деҳқон хўжалигини юритиш учун берилган қишлоқ хўжалигига мўлжаллаган ерлардан ташқари) мутлоқ миқдорда 1 кв.м. учун белгиланган базавий солиқ ставкаларига нисбатан киритилаётган камайтирувчи ва оширувчи коэффициентлар

Сўмда

№	Худуд номи	Маҳалла номи	Коеффитсент (0,7-дан 3,0- гача)	Ерсолиғиставкаси 2022 йил учун (1 кв.метр учун)
1	Чортоқ туман	Арбағиш” МФЙ	1,05	220,1
2	Чортоқ туман	Бозорбоши” МФЙ	1,05	220,1
3	Чортоқ туман	Гулдиров” МФЙ	1,05	220,1
4	Чортоқ туман	Гулшан” МФЙ	1,00	209,6
5	Чортоқ туман	Дамариқ” МФЙ	1,05	220,1
6	Чортоқ туман	Дўстлик” МФЙ	1,05	220,1
7	Чортоқ туман	З.Диёр” МФЙ	1,05	220,1
8	Чортоқ туман	Кесканёр” МФЙ	1,00	209,6
9	Чортоқ туман	Қорабоғ” МФЙ	1,00	209,6
10	Чортоқ туман	Ласкидон” МФЙ	1,00	209,6
11	Чортоқ туман	Обод диёр” МФЙ	1,00	209,6
12	Чортоқ туман	Соз-сой” МФЙ	0,85	178,2
13	Чортоқ туман	Сой” МФЙ	1,00	209,6
14	Чортоқ туман	Тўпқайроғоч” МФЙ	1,00	209,6
15	Чортоқ туман	Ўзбекистон” МФЙ	1,05	220,1
16	Чортоқ туман	Чорсу” МФЙ	1,05	220,1
17	Чортоқ туман	Юксалиш” МФЙ	1,00	209,6
18	Чортоқ туман	Хайирли” МФЙ	1,05	220,1
19	Чортоқ туман	Балиқ кўл” МФЙ	1,00	209,6
20	Чортоқ туман	Бештол” МФЙ	1,00	209,6
21	Чортоқ туман	Бодомзор” МФЙ	1,00	209,6
22	Чортоқ туман	Дехқонобод” МФЙ	0,85	178,2
23	Чортоқ туман	Истиқлол” МФЙ	1,00	209,6
24	Чортоқ туман	Мустақиллик” МФЙ	1,00	209,6
25	Чортоқ туман	Наврўз” МФЙ	1,00	209,6
26	Чортоқ туман	Нурафшон” МФЙ	1,00	209,6
27	Чортоқ туман	Оқ терак” МФЙ	1,00	209,6
28	Чортоқ туман	Ора-ариқ” МФЙ	1,00	209,6
29	Чортоқ туман	Саркор” МФЙ	1,05	220,1
30	Чортоқ туман	Тинчлик” МФЙ	1,00	209,6
31	Чортоқ туман	Узун кўча” МФЙ	1,05	220,1

32	Чортоқ туман	Алихон” МФЙ	1,00	209,6
33	Чортоқ туман	Байналминал” МФЙ	1,05	220,1
34	Чортоқ туман	Боғ” МФЙ	1,00	209,6
35	Чортоқ туман	Зангобод” МФЙ	0,85	178,2
36	Чортоқ туман	Қорамурт” МФЙ	1,00	209,6
37	Чортоқ туман	Наманган” МФЙ	1,05	220,1
38	Чортоқ туман	Ойқирон” МФЙ	1,00	209,6
39	Чортоқ туман	Сарой” МФЙ	1,05	220,1
40	Чортоқ туман	Тўрик” МФЙ	0,70	146,7
41	Чортоқ туман	Туркистон” МФЙ	1,05	220,1
42	Чортоқ туман	Ўрикзор” МФЙ	1,00	209,6
43	Чортоқ туман	Ҳазратишоҳ” МФЙ	0,70	146,7
44	Чортоқ туман	Чиғатой” МФЙ	1,00	209,6
45	Чортоқ туман	Янгиобод” МФЙ	1,05	220,1
46	Чортоқ туман	Комиллик” МФЙ	1,05	220,1
47	Чортоқ туман	Бағрикенглик” МФЙ	1,05	220,1
48	Чортоқ туман	А.Навоий номли МФЙ	1,05	220,1
49	Чортоқ туман	Бешкапа” МФЙ	1,05	220,1
50	Чортоқ туман	Боғистон” МФЙ	1,00	209,6
51	Чортоқ туман	Булон” МФЙ	1,05	220,1
52	Чортоқ туман	Ифтихор” МФЙ	1,05	220,1
53	Чортоқ туман	Навбҳор” МФЙ	1,05	220,1
54	Чортоқ туман	Оромгоҳ” МФЙ	1,05	220,1
55	Чортоқ туман	Тенгдош” МФЙ	1,05	220,1
56	Чортоқ туман	Соҳибкор” МФЙ	0,85	178,2
57	Чортоқ туман	Дилдош” МФЙ	1,05	220,1